

ご利用案内

軽費老人ホーム

ケアハウス サン・グラン

ケアハウス サン・グランは
高齢者の方々が「安心して快適な生活が
送れる様に配慮された福祉施設」です。
バリアフリーに設計された高齢者向けの
アパート・マンションのようなものです。



社会福祉法人 慶明会

ご利用の条件

- 60歳以上の方で日常生活に支障のない方
- 夫婦での入居も可能ですが、いずれか一方が60歳以上であることが原則です。
- 自立した生活を送られている方が対象です。介護認定を受けておられ、現在介護保険による福祉サービスをご利用中の方も入居は可能です。
- 入居者の定員は30名です。
※うち10名は特定施設入居者生活介護対象者

サービスの内容

- 食 事・・・・・・・・管理栄養士の献立に基づき、高齢者に適した食事を3食提供しております。
- 入 浴・・・・・・・・大浴室・小浴室を設け、毎日入浴を実施しております。
- 緊急時の対応・・・・隣接施設との協力体制のもと、各居室24時間対応のナースコールが設置されています。
尚、夜間帯は夜勤者の対応になります。
- 相 談・・・・・・・・入居者の方々、ご家族の方々の各種相談に応じています。また、市町村や介護保険事業所、担当ケアマネジャーと十分な連携を図り必要に応じ入居者への紹介・手続き等のサポートを行います。
- 日常余暇支援・・・・入居者の皆様の日常生活を有意義なものにするため、行事や娯楽等を計画しています。

●サービス内容表

内 容	一 般 型	趣味・娯楽 レク活動	相 談 ・ 助 言	緊 急 対 応	食 事 の 提 供	外 出 支 援 （ 買 い 物 ）			
	特 定						入 浴 介 助 ・ 居 室 清 掃 等	移 動 移 乗 介 助	個 別 機 能 訓 練

●特徴・利点・費用

	一般型	特定型
特徴	外部事業者の提供する介護サービスを利用できる	事業者がご利用者に介護サービスを提供する。
利点	外部事業者のなかから自由にサービスを選択できる。	事業所が介護サービス当を提供するため、顔なじみの関係の中でサービス利用できる。
費用	・管理費 ・生活費 ・サービス提供に要する費用 «別途» ・使用した電気代 ・冬季加算（11月～3月）1,970円/月 ・薬管理依頼される方 3,000円/月 ※日割り 100円/日 ・付き添い 1時間1,500円 ・日用品等	・管理費 ・生活費 ・サービス提供に要する費用 «別途» ・使用した電気代 ・冬季加算（11月～3月）1,970円/月 ・付き添い 1時間1,500円 ・日用品等 ・介護保険の給付基本保険金・加算代（介護保険料を満額支払わないといけない。）

部屋のタイプ

全室南向きで、日当たりは大変良好です。

【Aタイプ：全15部屋】お一人様向け居室



【Bタイプ：全10部屋】お二人対応型居室



【Cタイプ：全5部屋】お二人対応型居室（浴室付）



◆ 居室内には下記設備が標準装備されています。

トイレ・洗面所・簡易調理設備（電熱調理器）・給湯設備（電気温水器）・エアコン・ナースコール・地上波テレビ放送配線・ウォシュレット

衛星放送や有線放送、ケーブルテレビ等のご利用につきましては、各自で業者と契約・配線工事を行っていただく必要があります。但し、退居時には入居前の状態に戻していただく必要があります。

サン・グランの設備

▼居室（Cタイプ）



▼居室（特定Bタイプ）



▼廊下



▼食堂



▼館内（談話室・機能訓練室）



▼大浴室



▼小浴室



▼庭・菜園



毎月のご利用料金

- 管理費（毎月の部屋代です。）

- Aタイプ・・・・・・・・・34,000円
- Bタイプ・・・・・・・・・45,000円
- Cタイプ・・・・・・・・・60,000円

- 生活費（毎月の食事代です。）

46,334円（国で定められている金額です。）

- サービスの提供に要する費用

（国が定めている個人の一部自己負担金です。）

一般型 10,000円 ～ 73,500円
特定型 10,000円 ～ 40,700円

- 特定型は、別途介護保険制度に伴う自己負担額（1割、2割、3割）と加算料金が自己負担となります。

※詳細は「サービスの提供に要する費用」「利用料金表」をご参照下さい。

- その他

- 居室内で使用された電気代
- 野外活動時の会場入場料・飲食代 等
- 日用品等
- 洗濯代、乾燥機代

体験入居者 随時受付中！

ケアハウス サン・グランでは、体験入居者の受付を随時行っております。是非、施設の雰囲気味わってください。

料金は、1日5,000円（食事代・寝具代含む）

（例） 2泊3日 = 3日分 15,000円

【体験時に必要な物】

●衣類

①着替え、寝間着、バスタオル類。

洗濯はコインランドリー（有料：1回200円）

洗濯洗剤類は、利用者様の持込となります。

●身の回り品

①洗面・洗身用具

歯ブラシ・コップ、歯磨き粉、洗面用具（石鹸・化粧水類）髭剃り、シャンプー、リンス、ボディーソープ

②携帯電話（お持ちの方は持参ください）

③水筒（給茶機を設置していますので、御自分で補充してください）

④内履き（滑りにくいもの）

⑤時計（必要な方はお持ちください）

●薬

①普段飲まれているお薬、できましたらお薬手帳や内容が分かるものもお持ち下さい。定期薬の確認をお願いします。

●健康保険証、介護保険証等

①緊急時に必要な為、コピーを事務所にて預からせて頂きます。

●その他

①紙パンツやパット（必要な方）

②嗜好品としておやつ、飲み物等

お酒も他入居者様に迷惑にならない範囲での飲酒は可能です。

食堂の共有冷蔵庫使用可能ですが、名前を書いてご利用ください。

③寝具は、施設のリース寝具を準備致します。

使い慣れた枕や毛布等の持込可能です。

【サービスの提供に要する費用】

サービスの提供に要する費用（事務費）については、入居前に前年の収入を申告していただき、収入の状況によって毎月の徴収額が決定します。以降、毎年7月に見直し実施します。

階層	前年の収入	毎月の徴収額	
		【一般型】	【特定型】
1	1,500,000円以下	10,000円	10,000円
2	1,500,001円 ～ 1,600,000円	13,000円	13,000円
3	1,600,001円 ～ 1,700,000円	16,000円	16,000円
4	1,700,001円 ～ 1,800,000円	19,000円	19,000円
5	1,800,001円 ～ 1,900,000円	22,000円	22,000円
6	1,900,001円 ～ 2,000,000円	25,000円	25,000円
7	2,000,001円 ～ 2,100,000円	30,000円	30,000円
8	2,100,001円 ～ 2,200,000円	35,000円	35,000円
9	2,200,001円 ～ 2,300,000円	40,000円	40,000円
10	2,300,001円 ～ 2,400,000円	45,000円	40,700円
11	2,400,001円 ～ 2,500,000円	50,000円	40,700円
12	2,500,001円 ～ 2,600,000円	57,000円	40,700円
13	2,600,001円 ～ 2,700,000円	64,000円	40,700円
14	2,700,001円 ～ 2,800,000円	71,000円	40,700円
15～	2,800,001円 ～	73,500円	40,700円

※合計料金には、居室で使用された電気代は含まれません。

※夫婦で入居する場合、150万円以下に該当した場合、上記徴収額より30%減額されます。

※冬季加算料金として、11月から3月までの期間、月額1,970円が合計料金に加算されます。

【ケアハウス サン・グラン 利用料金一覧表】

一般型

Aタイプ

収入階層	管理費	生活費	サービス提供に要する費用	合計
1	34,000円	46,334円	10,000円	90,334円
2	34,000円	46,334円	13,000円	93,334円
3	34,000円	46,334円	16,000円	96,334円
4	34,000円	46,334円	19,000円	99,334円
5	34,000円	46,334円	22,000円	102,334円
6	34,000円	46,334円	25,000円	105,334円
7	34,000円	46,334円	30,000円	110,334円
8	34,000円	46,334円	35,000円	115,334円
9	34,000円	46,334円	40,000円	120,334円
10	34,000円	46,334円	45,000円	125,334円
11	34,000円	46,334円	50,000円	130,334円
12	34,000円	46,334円	57,000円	137,334円
13	34,000円	46,334円	64,000円	144,334円
14	34,000円	46,334円	71,000円	151,334円
15	34,000円	46,334円	73,500円	153,834円

Cタイプ

収入階層	管理費	生活費	サービス提供に要する費用	合計
1	60,000円	46,334円	10,000円	116,334円
2	60,000円	46,334円	13,000円	119,334円
3	60,000円	46,334円	16,000円	122,334円
4	60,000円	46,334円	19,000円	125,334円
5	60,000円	46,334円	22,000円	128,334円
6	60,000円	46,334円	25,000円	131,334円
7	60,000円	46,334円	30,000円	136,334円
8	60,000円	46,334円	35,000円	141,334円
9	60,000円	46,334円	40,000円	146,334円
10	60,000円	46,334円	45,000円	151,334円
11	60,000円	46,334円	50,000円	156,334円
12	60,000円	46,334円	57,000円	163,334円
13	60,000円	46,334円	64,000円	170,334円
14	60,000円	46,334円	71,000円	177,334円
15	60,000円	46,334円	73,500円	179,834円

※一般型、原則、自立の方の入居となります。

※一般型の薬は、原則ご本人でお願いします。

但、薬管理を希望する場合、薬管理費として月/3,000円（※日/100円
日割り）加算されます。

●特定型

Bタイプ 【介護ベット・居室内手摺・見守り機能あり】

収入階層	管理費	生活費	サービス提供に要する費用	合計
1	45,000円	46,334円	10,000円	101,334円
2	45,000円	46,334円	13,000円	104,334円
3	45,000円	46,334円	16,000円	107,334円
4	45,000円	46,334円	19,000円	110,334円
5	45,000円	46,334円	22,000円	113,334円
6	45,000円	46,334円	25,000円	116,334円
7	45,000円	46,334円	30,000円	121,334円
8	45,000円	46,334円	35,000円	126,334円
9	45,000円	46,334円	40,000円	131,334円
10～	45,000円	46,334円	40,700円	132,034円

介護保険の給付の対象となるサービス

以下のサービスについては、介護保険負担割合に応じて介護保険が給付されます。

①基本料金（1か月の利用料は30日計算で表記）

	単価/日	自己負担額		
		1割負担者	2割負担者	3割負担者
要支援1	1,830円（183単位）	183円/日	366円/日	549円
		5,490円/月	10,980円/月	16,470円/月
要支援2	3,130円（313単位）	313円/日	626円/日	939円/日
		9,390円/月	18,780円/月	28,170円/月
要介護1	5,420円（542単位）	542円/日	1,084円/日	1,626円/日
		16,260円/月	32,520円/月	48,780円/月
要介護2	6,090円（609単位）	609円/日	1,218円/日	1,827円/日
		18,270円/月	36,540円/月	54,810円/月
要介護3	6,790円（679単位）	679円/日	1,358円/日	2,037円/日
		20,370円/月	40,740円/月	61,110円/月
要介護4	7,440円（744単位）	744円/日	1,488円/日	2,232円/日
		22,320円/月	44,640円/月	66,960円/月
要介護5	8,130円（813単位）	813円/日	1,626円/日	2,439円/日
		24,390円/月	48,780円/月	73,170円/月

※ 個人負担割合（1割・2割・3割）は、介護保険負担割合証に記載されている割合を適用します。

※ 介護給付費の変更があった場合、当該サービス料金に変更になる場合があります。

※ 原則、介護保険認定を受けた方が対象となります。

② 加算料金

加算項目		単価	自己負担金		
			1 割負担者	2 割負担者	3 割負担者
★夜間看護体制加算(Ⅱ)	90 円/日 (9 単位)		9 円/日	18 円/日	27 円/日
			270 円/月	540 円/月	810 円/月
個別機能訓練加算(Ⅰ)	120 円/日 (12 単位)		12 円/日	24 円/日	36 円/日
			360 円/月	720 円/月	1,080 円/月
協力医療機関連携加算	400 円/月 (40 単位)		400 円/月	800 円/月	1,200 円/月
★退去時情報提供加算	2,500 円/回 (250 単位)		250 円/回	500 円/回	750 円/回
★認知症専門ケア加算(Ⅰ)	30 円/日 (3 単位)		3 円/日	6 円/日	9 円/日
			90 円/月	180 円/月	270 円/月
高齢者施設等感染対策向上加算(Ⅰ)	100 円/月 (10 単位)		10 円/月	20 円/月	30 円/月
★新興感染症等施設療養費	2,400 円/日 (240 単位)		240 円/日	480 円/日	720 円/日
			7,200 円/月	14,400 円/月	21,600 円/月
サービス提供体制強化加算(Ⅰ)□	220 円/日 (22 単位)		22 円/日	44 円/日	66 円/日
			660 円/月	1,320 円/月	1,980 円/月
生産性向上推進体制加算(Ⅱ)	100 円/月 (10 単位)		10 円/月	20 円/月	30 円/月
科学的介護推進体制加算	400 円/月 (40 単位)		40 円/月	80 円/月	120 円/月
介護職員処遇改善加算(Ⅰ)		所定単位数(基本サービス費に各種加算減算を加えた総単位数)に 12.8%を乗じた数の(1 割負担・2 割負担・3 割負担)が利用者負担額となります。			
★看取り 介護加算	死亡日以前 31 日以上 45 日以下	720 円/日 (72 単位)	72 円/日	144 円/日	216 円/日
	死亡日以前 4 日以上 30 日以下	1,440 円/日 (144 単位)	144 円/日	288 円/日	432 円/日
	死亡日以前 2 日又は 3 日	6,800 円/日 (680 単位)	680 円/日	1,360 円/日	2,040 円/日
	死亡日	12,800 円/日 (1,280 単位)	1,280 円/日	2,560 円/日	3,840 円/日

※ 配置状況、算定要件その他の理由により、加算を算定しない場合、又は加算項目の追加、変更になる場合があります。

※ ★についての加算は、必要がある場合に頂きます。

年間行事計画の一例

サン・グランでは以下のような行事を行っています。

● 春

- 節分
- お花見・外食（野外活動）
- 綾 雛山祭り



● 夏

- そうめん流し大会
- うなぎを食べに行こう！（野外活動）



● 秋

- 秋の味覚！さんまの炭火焼
- 長寿ふれあい作品展 出展



● 冬

- クリスマス会
- 初詣（近隣神社へ）



● 月予定

- お買い物（月3～4回）
- 理学療法士による体操（月2回）
- 映画鑑賞（毎週日曜日）



社会情勢・感染等により毎年実施内容や時期が変更になることがあります。



社会福祉法人 慶明会 サービス事業

<宮崎市エリア>

- 小規模多機能型居宅介護 とみよし
〒880-2114 宮崎県宮崎市大字富吉2139-2
TEL. (0985) 30-4567 FAX. (0985) 30-4568
- 認知症対応型通所介護 さくら富吉
〒880-2114 宮崎県宮崎市大字富吉2139-2
TEL. (0985) 48-3456 FAX. (0985) 48-3434
- 富吉慶明会在宅介護支援センター
〒880-2114 宮崎県宮崎市大字富吉2139番地2
TEL. (0985) 47-5661 FAX. (0985) 30-4568
- 宮崎市高岡老人福祉館「百寿荘」
〒880-2214 宮崎県宮崎市高岡町小山田2543番地9
TEL. (0985) 82-0535 FAX. (0985) 82-0535
- デイサービスセンター ビオラ
〒880-0035 宮崎県宮崎市下北方町常盤元997番地1
TEL. (0985) 82-7500 FAX. (0985) 82-7300
- 宮崎市中央西地区地域包括支援センター
〒880-0024 宮崎県宮崎市祇園1丁目50番地
TEL. (0985) 64-8597

<日南市エリア>

- 住宅型有料老人ホーム 日南けいめい館
〒889-2535 宮崎県日南市飢肥六丁目6番3号
TEL. (0987) 21-2550 FAX. (0987) 21-2551
- デイサービスセンター 日南ふれあいホーム
〒889-2535 宮崎県日南市飢肥六丁目6番62号
TEL. (0987) 21-2570 FAX. (0987) 21-2571
- 日南慶明会在宅介護支援センター
〒889-2535 宮崎県日南市飢肥6丁目2番22号
TEL. (0987) 25-0220 FAX. (0987) 25-1225
- 日南慶明会ヘルパーステーション
〒889-2535 宮崎県日南市飢肥1丁目4-36
TEL. (0987) 25-1525 FAX. (0987) 55-0128
- 小規模多機能型居宅介護つわぶき
〒889-2535 宮崎県日南市飢肥6丁目5番18号
TEL. (0987) 27-3911 FAX. (0987) 27-3912
- 日南市東地区地域包括支援センター
〒887-0014 宮崎県日南市岩崎2丁目8番18号
TEL. (0987) 23-6099

<国富・綾エリア>

- 特別養護老人ホーム さくら苑
〒880-1114 宮崎県東諸県郡国富町大字三名字初田2621番6
TEL. (0985) 75-5213 FAX. (0985) 75-5214
- デイサービスセンター さくら苑ふれあいホーム
〒880-1114 宮崎県東諸県郡国富町大字三名字初田2621番6
TEL. (0985) 75-8154 FAX. (0985) 75-9331
- 小規模多機能型居宅介護施設 さくらんぼ
〒880-1114 宮崎県東諸県郡国富町大字三名字初田2621番6
TEL. (0985) 75-5184 FAX. (0985) 75-5128
- 住宅型有料老人ホーム さくらの里
〒880-1114 宮崎県東諸県郡国富町大字三名字初田2621番6
TEL. (0985) 36-6030 FAX. (0985) 75-8125
- 慶明会配食サービスセンター
〒880-1114 宮崎県東諸県郡国富町大字三名字初田2621番6
TEL. (0985) 75-0015 FAX. (0985) 36-6723
- 介護老人保健施設 サンフローラみやざき
〒880-1111 宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久355番地
TEL. (0985) 75-2020 FAX. (0985) 75-2897
- 介護老人保健施設 サンフローラみやざき デイケアセンター
〒880-1111 宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久355番地
TEL. (0985) 75-9155 FAX. (0985) 75-9881
- 介護老人保健施設 サンフローラみやざき 訪問リハビリテーション
〒880-1111 宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久355番地
TEL. (0985) 75-9155 FAX. (0985) 75-9881
- グループホーム サンメリー
〒880-1111 宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久355-1
TEL. (0985) 75-2060 FAX. (0985) 75-2021
- 住宅型有料老人ホーム 国富けいめい館
〒880-1111 宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久361-1
TEL. (0985) 33-9290 FAX. (0985) 33-9295
- 国富慶明会ヘルパーステーション
〒880-1111 宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久357番地
TEL. (0985) 75-8686 FAX. (0985) 75-1800
- 国富慶明会在宅介護支援センター
〒880-1111 宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久357番地
TEL. (0985) 75-1700 FAX. (0985) 75-1800



- ◆ 宮崎市役所より車で約20分
- ◆ 国富スマートインターチェンジより車で約3分
- ◆ 岩知野バス停より徒歩で約10分

軽費老人ホーム ケアハウス サン・グラン

〒880-1111

宮崎県東諸県郡国富町大字岩知野字明久357番地
TEL.0985-75-1722 FAX.0985-75-1800

受付時間 8 : 30 ~ 17 : 30

<http://www.keimeisw.or.jp/sunguran/>